



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Číslo jednání: JedNZZ-16/2012

Datum jednání: 20.12.2012

Místo jednání: hotel Dvorec

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: PhDr. Pavel Kroupa, Mgr. Věra Burdová , Miroslav Míkovec

Hosté: 0

Přílohy: jsou součástí návrhů

Zastupitelstvo města Nepomuk konané dne 20.12.2012 v hotelu Dvorec od 19:00 hodin.

Starosta podle § 92 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích), ve znění pozdějších předpisů a změn, zahájil XVI. veřejné zasedání městského zastupitelstva, na kterém všechny přivítal. Zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu s platnou legislativou a jednacím řádem. Protože na zasedání bylo přítomno 12 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, bylo zasedání usnášení schopné. Úvodem starosta určil zapisovatelem pana tajemníka Ing. Václava Netušila. Starosta upozornil zastupitele, že oproti programu, který obdrželi v podkladech, byly přidány body a to zateplení MŠ a zateplení ZŠ. Navrhl, aby se zasedání řídilo programem, který přečetl...

V 19.05 hod. přišel PhDr. Kroupa – celkem 13 zastupitelů

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Návrh: Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu (350/NZZ/2012)
4. Návrh: Kontrola plnění usnesení (351/NZZ/2012)
5. Návrh: Informace z jednání městské rady (352/NZZ/2012)
6. Návrh: Zprávy z jednání výborů a komise (353/NZZ/2012)
7. Návrh: 12. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2012 (349/NZZ/2012)
8. Návrh: Rozpočet města Nepomuk na rok 2013 (348/NZZ/2012)
9. Návrh: Vodné , stočné (343/NZZ/2012)
10. Návrh: Prodej pozemků p.p.č. 310/6 o výměře 98 m² a p.p.č. 310/7 o výměře 68 m² v k. ú. Nepomuk za cenu 70 Kč/m² (344/NZZ/2012)
11. Návrh: Odpisový plán na plynové sporáky v MŠ Nepomuk (345/NZZ/2012)
12. Návrh: Odpisový plán na plastová okna na odloučeném pracovišti MŠ Dvorec a navýšení ceny budovy o cenu plastových oken, tj. o částku 307.582 Kč (346/NZZ/2012)
13. Návrh: Odpisový plán školských příspěvkových organizací zřizovaných Městem Nepomuk na rok 2013 (347/NZZ/2012)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

14. Návrh: Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, U Sokolovny 560, byt č. 11, o velikosti 2+k.k., celková plocha 50,95 m² (354/NZ2/2012)
15. Návrh: Změna splatnosti bytu v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 11 (356/NZ2/2012)
16. Návrh: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o koupi pozemku mezi Městem Nepomuk a Fotbalovým klubem Nepomuk na část pozemku p.p.č. 603/4 v k. ú. Nepomuk o předpokládané výměře 6 m² (357/NZ2/2012)
17. Návrh: Zateplení základní školy - Nepomuk (358/NZ2/2012)
18. Návrh: Zateplení mateřské školy Na Vinici II. 395, Nepomuk (359/NZ2/2012)
19. Různé
20. Diskuse
21. Usnesení
22. Závěr

Pan starosta se zeptal, jestli má někdo připomínky k navrženému programu jednání nebo navrhuje program jiný? Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Pan starosta požádal ověřovatele zápisu z minulého zasedání, aby jeden z nich podal zprávu o ověření zápisu z XV. veřejného zasedání městského zastupitelstva. MUDr. Polívka Jiří, CSc. řekl, že za oba ověřovatele zápisu z minulého zastupitelstva konstatuje, že se zápis shoduje ve všech bodech, tak jak byly projednány.

Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu (350/NZ2/2012)

V tomto bodě pan starosta navrhl:

Návrhovou komisi ve složení: Václav Novák, Alena Marušincová, MVDr. Ladislav Janovec a

Ověřovatele zápisu ve složení: Hana Valentová, Václav Horník

Volí

Návrhovou komisi ve složení: Václav Novák, Alena Marušincová, MVDr. Ladislav Janovec

Volí

Ověřovatele zápisu ve složení: Hana Valentová, Václav Horník



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

0

Schváleno

Kontrola plnění usnesení (351/NZ2/2012)

Pan starosta poprosil kontrolní výbor o zprávu z kontroly plnění usnesení zastupitelstva města Nepomuk. Za KV si slovo vzal Ing. Jiran, pozdravil přítomné a řekl, že za KV sděluje, že nemají žádné zprávy pro zastupitelstvo, protože si vzájemně nechtěli kazit předvánoční čas, příště určitě podají zprávu.

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

Informace z jednání městské rady (352/NZ2/2012)

Pan starosta požádal paní místostarostku Marušincovou o podání informací z jednání městské Rady. Paní místostarostka přečetla důležité body z usnesení rady 3.9.2012, 19.9., 27.9., 3.10., 23.10., 7.11., 21.11., 4.12.

Bere na vědomí

Zprávy z jednání městské rady

Má někdo námitky nebo připomínky?

V 19.13 hod. přišla Mgr. Burdová Věra – celkem 14 zastupitelů

Zprávy z jednání výborů a komise (353/NZ2/2012)

Pan starosta přešel k dalšímu bodu a to jsou zprávy z jednání výborů a komisí. Vyzval Ing. Jirana, aby řekl, zda proběhlo jednání KV, ten odpověděl, že ne, že se sejdou.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Dále pan starosta poprosil Ing. Jiřího Švece o podání informací z jednání finančního výboru.

Ing. Švec řekl, že FV se sešel 20.12.2012 a jeho usnesení - komentář se přítomní dozvědí při 12. Rozpočtové změně a při návrhu rozpočtu na rok 2013.

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Finančního výboru

Starosta poprosil Václava Horníka o podání informací z jednání komise pro občanské záležitosti

Pan Horník řekl, že komise se od doby kdy bylo poslední zastupitelstvo sešla 2x a to 6.11.2012, 11.12.2012 a řekl že se hlavně řešily věci od občanů, stížnost občanů na dům čp.77 ve Dvorci a jiné záležitosti. Pan Horník upozornil na to, že jeden člen komise stále nechodí a ani se neomlouvá, úplně z komise vypadl, tajemníkem komise byl jmenován pan Jaroslav Somolík místo Ing. Šaškové. Řekl, že to je vše, poděkoval za pozornost.

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Komise pro občanské záležitosti

12. rozpočtová změna města Nepomuk na rok 2012 (349/NZ2/2012)

Pan starosta poprosil Ing. Mukenšnáblovou o seznámení přítomných s 12. Rozpočtovou změnou na rok 2012.

Slovo si vzala Ing. Mukenšnáblová, pozdravila a řekla, že by přítomné chtěla seznámit s 12.

Rozpočtovým opatřením:

Změn není mnoho a to z toho důvodu, že zastupitelstvo se nyní konalo každý měsíc, takže většina změn byla obsažena již v listopadové změně 11. Na straně výdajů dochází pouze k přesunu investic a to proto, že byla zakomponována nová investice, což se již probíralo na minulém zastupitelstvu a to investice na bezbariérové chodníky je to 100.000,- Kč na zaplacení projektů tato částka je ponížena na straně rezerv. Na straně příjmů dochází pouze k přesunu mezi daňovými příjmy. Celkové výdaje činí 320 105 950,-Kč a příjmy činí 299 556 430,-Kč.

Pan starosta vyzval předsedu FV, aby se k tomuto bodu vyjádřil. Slovo si vzal Ing. Švec a řekl, že jak již říkal FV se sešel před zasedáním zastupitelstva a projednal 12. rozpočtovou změnu. Jak jsme slyšeli, dochází pouze k malým kosmetickým přesunům, v podstatě je tato 12. rozpočtová změna bez problémů, a proto FV doporučuje tuto změnu ke schválení.

Schvaluje

12. rozpočtovou změnu Města Nepomuk na rok 2012 -- příjmy činí 299 556 430,-Kč, výdaje činí 320 105 950,-Kč, financování úvěrů 545 100,-Kč. Celkové částky budou ještě upraveny dle skutečnosti na položkách převody účtů, příspěvek - soc. fond, vytváření rezerv a na položkách dotací

Pověřuje



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Ing. Mukenšánblovou rozúčtováním do položek.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

V 19.28 hod. přišel pan Míkovec Miroslav – celkem 15 zastupitelů

Rozpočet města Nepomuk na rok 2013 (348/NZ2/2012)

Pan starosta řekl, že dalším bodem je rozpočet na rok 2013, u kterého zůstanou o chvíli déle. Starosta předal slovo Ing. Mukenšánblové.

Ing. Mukenšánblová řekla, že návrh rozpočtu byl sestaven s ohledem na rozpočtový výhled s různými změnami, protože od doby kdy byl rozpočtový výhled schvalován, byly změněny. Celkové navrhované příjmy rozpočtu činí 76. 870.900,00 Kč, mezi příjmy patří hlavně příjmy daňové, které k nám proudí z rozpočtového určení daní, jsou to daň z příjmu od fyzických osob, právnických osob, DPH, daň z nemovitosti, poplatky za odpady, ze psů, správní poplatky, poplatky za veřejné prostranství. Dále to jsou nedaňové příjmy, což jsou příjmy s bytového hospodářství, z kultury, z knihovny, lesního hospodářství nebytových prostor atd. Další příjmy jsou dotace, tam jsou dotace od kraje na činnost úřadu a dotace od obcí na pečovatelskou službu. Další položkou příjmu je příspěvek do soc. fondu. Výdaje jsou navrhovány ve výši 101.799.140,00 Kč, z toho výdaje na investice činí 34.700.000,00 Kč, o nich bude dále mluvit pan starosta. Běžné výdaje činí 67.099.140,00 Kč, sem patří výdaje na lesní hospodářství, bytové hospodářství, nebytové hospodářství, zeleň, místní hospodářství, na kulturu, knihovnu, pohřebnictví, odvoz odpadů, pečovatelskou službu, veřejné osvětlení, provoz sportovních zařízení, činnost místní správy. Celkový schodek byl navržen ve výši 24.9248.240,00 Kč, bude kryt z naspořených finančních prostředků minulých let, to jsou prostředky, které jsou na účtech města a na sporobondu u České spořitelny. Rozpočet je navržen deficitně tak jako každý rok. Důvodem jsou reálné příjmy a na druhé straně jsou výdaje, které jsou navrženy s rezervou a to z toho důvodu, že město nesmí výdaje na jednotlivých kapitolách nikdy překročit ani o korunu, aby nedošlo k porušení rozpočtové kázně. Dalším důvodem deficitu je zakomponování investičních výdajů především dotačních, zatímco dotace na straně příjmu se zde zatím neobjevují, až v okamžiku kdy tuto dotaci obdržíme. Důležitou věcí na výsledek hospodaření, ač již i v minulých letech byly schváleny a navrženy také deficitní rozpočty, výsledky hospodaření nebyly schváleny nikdy v takových výších. Loňský rok byl sice deficitní, předloňský a i ten letošní bude přebytkový. To bylo jen stručně k návrhu rozpočtu a Ing. Mukenšánblová vyzvala přítomné, zda má někdo k tomuto dotazy.

Slovo si vzal starosta a řekl, že než přejde ke kapitole investice, tak chce jenom říci, že tady na výdajích je vidět určité navýšení prostředků na položce kultura, určitě by měl k tomuto někdo dotaz, proč dochází k navýšení výdajů na kulturu když všude na jiných položkách se



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

výdajů snižují, je to tím, že za prvé nám na kulturu přechází pan Somolík (vedoucí odboru soc. věcí a kultury) částí úvazku takže náklady se přesouvají ze sociálního odboru na odbor kultury, další asi o 80.000,-- Kč nám rozpočet zvedá novinka, o které bude starosta ještě informovat a týká se Nepomuckých novin, protože Nepomucké noviny budou občané dostávat od ledna zdarma do schránek, aby byla zvýšena informovanost občanů, jsou to roční náklady 80.000,-- Kč navíc, ale předpokládáme, že bude vyšší inzerce takže ten rozdíl nebude až takový. Dále ta poslední nejvyšší částka se týká partnerských měst, protože se má konat v březnu 2013 setkání partnerských měst po 5 letech tady v Nepomuku., tak by bylo zajištěno i ubytování hostů a stravování, zároveň v červnu mají přijet z partnerského města Swalmen skupina tak aby byl zajištěn jejich pobyt zde. Tak tam je asi 250.000,-- Kč na partnerská města, proto tato položka na kulturu takto vyskočila nahoru. Starosta přešel na položku investice, neznámá to že všechno co je v investicích napsáno se bude realizovat, všechno bude záviset na toku finančních prostředků, jak budou chodit postupně dotace apod. Některé věci se možná odsunou o rok dále. Některé investice jsou tady poddimenzované, v rámci rozpočtových opatření je budeme upravovat, až budeme vědět přesnou kalkulaci a až budeme mít přesnou částku, kolik přijde dotace. Jedná se o tyto investice: Na Daničkách chodníky 150.000,00 Kč jedná se o dodělání chodníků nedaleko lávky přes Muchovku pod jednou obydlenou bytovkou, dále zateplení pavlačí v Pivovarské ulici to přechází z letošního roku, protože tento rok se tato akce nerealizovala, odvodnění areálu IZS také přechází z letošního roku bude se to realizovat někdy v zimních jarních měsících, 200.000,-- Kč je tam na případný nákup pozemků, dále jsou tam silnice Na Čiháku, Luční to jsou rozjeté akce, zateplení Mateřské školy Nepomuk to je těch 1.900.000,-- Kč zde budeme na závar schvalovat přijetí dotace to se nám potom promítne i do příjmové strany rozpočtu a výdaje upravíme podle skutečných výdajů, až bude vysoutěžena cena a budeme vědět přesné částky, parkoviště u bytových zón – 500.000,00 Kč, obytná zóna za elektrárenskými bytovkami 3.500.000,00 Kč, urnový háj zatím jenom úprava stávajícího urnového háje 100.000,00 Kč, zateplení Základní školy, to je stejný případ jako mateřská škola činí 6.000.000,00 Kč, vrt č. 3 ten se letos také nerealizoval, bude až příští rok je to také z dotace, 100.000,00 Kč je na dětské hřiště, kruhový objezd u Normy tam je 300.000,00 Kč na dodělání nějaké projektové dokumentace, to samé je u Pyramidy, dále je tu kruhový objezd U Sokolovny na to možná bude dotaz tak starosta řekl, že nechce předbíhat dopředu, akce je již investičně dokončena, ale protože splatnost faktur je až v lednu bude se to hradit až z příštího rozpočtu, přesune se nám to do příštího rozpočtu, 100.000,00 Kč máme na zastřešení hudební scény, 700.000,00 Kč na výspravy a opravy komunikací, 500.000,00 Kč je na územní plán města Nepomuk přesouvá se s letošního roku, protože nebylo nic čerpáno, autobusová zástavka na náměstí se také přesouvá z letošního roku, protože se to také nestihne ani to není vysoutěženo to budeme řešit v únoru, dovětrání bytovek Za Kostelem a Pivovarská je také věc která přechází z letošního roku, minihřiště Nepomuk tam se přesouvá část prostředků protože tam není dokončeno veřejné osvětlení, dále je tam ten Liberátor o který jsme dávali žádost na ZIF tak to klaplo a přes léto se bude budovat expozice v muzeu, 250.000,00 Kč jsou na bezbariérové chodníky na dodělání nějaké projektové dokumentace až budeme vědět zda vyšla dotace, kterou nyní podáváme tak tam vložíme jednak prostředky dotace a jednak až se vysoutěží a budeme vědět přesnou částku tak se to potom upraví, zatím jsou to prostředky na projektovou přípravu, kanalizace ve Školní ulici 600.000,00 Kč, skatepark je tady s rezervou 400.000,00 Kč, veřejné osvětlení 250.000,00 Kč, metropolitní síť II. Etapa 500.000,00 Kč měla by se propojit dneska končí jedna větev na policejní stanici v Nepomuku a my bychom rádi protáhli tu větev od



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Policie ulicí Nádražní s odbočkou ulicí Sportovní do Základní školy v Nepomuku, dále byla již zbudována chránička pod kruhovou křižovatkou takže tam se jen protáhne optický kabel až za křižovátku a pouze dojde k propojení kruhové křižovatky a mateřské školky tím by byla metropolitní síť z větší části hotova někdy v budoucnu budeme řešit připojení Dvorce, teď je to velice daleko od těchto lokalit a proto by to bylo velmi finančně náročné a v podstatě z městských institucí je tam jen mateřská škola a z krajský Správa a údržba silnic a bylo mu řečeno, že napojovat tyto organizace by bylo nákladné uvidíme někdy v budoucnu, odvodnění Swalmenská dešťový oddělovač 1.000.000,00 Kč, nová okna na spořitelním domě 375.000,00 Kč, nová okna na Rafandě 375.000,00 Kč, na sportovní hale jsou požadavky na doplnění košů na basketball a nějaký další věci dali jsme rezervu protože nevíme kolik to bude stát 150.000,00 Kč, kamerový systém to je věc o které se budeme bavit na další zastupitelstvu uvažujeme o tom podat dotaci na zřízení I. Etapy kamerového systému nemáme představu kolik to bude stát, bude zde prvních pár kamer na náměstí dali jsem sem 500.000,00 Kč, střecha hospodářské budovy to je zlatnictví pod městským úřadem je v havarijním stavu ta bude nutná vyřešit, potom je tam jeden server pro městský úřad 90.000,00 Kč a programové vybavení software FENIX kde se bude platit na další období 500.000,00 Kč, to je návrh investic na příští rok jak již říkal je možný, že některý věci se z toho realizovat nebudou u jiných jsou tam v tuto chvíli asi 4 věci, které jsou v tuto chvíli finančně poddimenzované a až budeme vědět kolik budou skutečně stát až přijdou dotace budeme to upravovat v rámci rozpočtových změn dle skutečnosti. To je zhruba vše, co se investic týká. Starosta předal slovo finančnímu výboru.

Slovo si vzal Ing. Švec řekl, že FV projednal na svém jednání návrh rozpočtu na rok 2013 od starosty jsme slyšeli podrobné vysvětlení v podstatě FV neshledal některých závadných údajů ve zde navrženém rozpočtu samozřejmě jak jsme slyšeli jsou tam různé odhady, které se budou v průběhu roku dopřesňovat může konstatovat, že bylo signalizováno, že příjmy které jsou v současné době naplánovány jsou hodně poddimenzované, čili selsky řečeno měli bychom získat z daňových a nedaňových příjmů podstatně více čili bude větší prostor pro investice. FV po projednání navrhuje zastupitelstvu rozpočet na rok 2013 přijmout tak jak byl stanoven a jak byl přednesen.

Starosta doplnil, že rozpočet je věc imaginárních čísel a každý měsíc na zastupitelstvu dochází k úpravám rozpočtu tzv. rozpočtovým změnám, postupně jak chodí daně a dotace tak se ty částky upravují jak na příjmech, tak na výdajích dle skutečnosti a v princí jsou údaje diametrálně rozdílné. Jak již bylo řečeno daně jsou poddimenzovány, drželi jsme se hodně při zemi, protože ekonomická situace státu není dobrá, nevybírání se na daních tolik a proto si myslí, že je lepší to poddimenzovat, je lepší, aby přišli nějaké nečekané peníze navíc než abychom počítali s nějakými prostředky a potom se během roku divili, že peníze nepřišly. Starosta vyzval k diskusi.

Nikdo se do diskuse nepřihlásil, a proto starosta přešel k hlasování.

Schvaluje

Rozpočet Města Nepomuk na rok 2013 – celkové příjmy a výdaje jsou uvedeny v příloze.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

10

(Fabík Jiří, Horník Václav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 1 (MVDr. Janovec Ladislav)

Zdržel se hlasování: 4 (Ing. Jiran Pavel, Mgr. Burdová Věra, Míkovec

Miroslav,

PhDr. Kroupa Pavel)

Schváleno

Vodné, stočné (343/NZ2/2012)

Starosta řekl, že dalším bodem je cena vodného a stočného, zastupitelům byly zaslány 4 nebo 5 soubory, v jednom z nich byl dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu s firmou Kanalizace a vodovody Starý Plzenec, než rozepisovat nějaký text na stránku tak se starosta rozhodl to tady vysvětlit osobně, Kanalizace a vodovody Starý Plzenec jako provozovatel soustavy vodovodů a kanalizací v našem městě platí městu určitý symbolický nájem, aby to nemělo velké dopady na cenu vodného a stočného za tuto infrastrukturu. Částka se podle původní smlouvy počítala podle skutečných odebraných m³ vody a vycházelo to přibližně 400.000,00 Kč ročně počítání bylo poměrně složité protože každý měsíc spotřeba kolísala a ke konci roku bylo třeba vyfakturovat aby to šlo do daného roku a před vánocemi se ještě nevědělo, jaká bude skutečná spotřeba tak se dělaly odhady a rozhodli jsme se udělat to tak aby to bylo jasné, že to nebude podle spotřebovaných m³, ale bez ohledu na to kolik m³ vodovody proteče tak by Kanalizace a vodovody Starý Plzenec platily 400.000,00 Kč ročně bez DPH za nájem té infrastruktury. Je v podstatě plus minus to samé co platily dosud, jestli to budou platit čtvrtletně, pololetně nebo ročně to je věc domluvy, takže tento dodatek řeší, že se to nebude platit podle m³, ale bude částka určená. Druhý bod je právě cena vodného a stočného, zastupitelé v přílohách obdrželi v jednom souboru jednak kalkulaci za letošní rok a potom 2 varianty cen pro následující období. Všichni víme, že od ledna vzroste DPH, DPH se promítne i do ceny, vzrostly ceny energií, což se projevuje při čerpání vody do vodojemů, vzrostly náklady na čištění vody apod. Podle skutečných nákladů má dojít k navýšení a to buď zvýšit letos tou první variantou to bylo 28,00 a 29,00 Kč/m³ vodné a stočné a příští rok zvyšovat znovu, protože se má měnit sazba DPH nebo to zvednout na 29,00 a 31,00 Kč/m³ s tím, že by se neměnilo 2 roky vodné a stočné, rada navrhuje variantu druhou cenu vodného 29,00 Kč/m³ a stočného 31,00 Kč/m³ a nyní je na zastupitelích pro co se rozhodnou. Starosta k tomu je dodal, že Nepomuk patří stále mezi lokality s nejnižší cenou vodného a stočného v republice je to tím že většina provozovatelů platí vlastníkům infrastruktury mnohem větší nájemní částky tak aby ti vlastníci té infrastruktury měli prostředky na další rozvoj udržování té infrastruktury my to pronajímáme pouze za 400.000,00 Kč a to je ten důvod aby to zbytečně nenavyšovalo vodné a stočné a těch 400.000,00 Kč ročně se v tom systému vodovodů a kanalizací ztratí to zahučí, protože město ročně investuje daleko větší částky jak všichni slyšeli město připravuje vrt za přibližně 500.000,00 Kč, každou chvíli mění čerpadla, šoupata, dělají se opravy havárií apod. město do toho neustále investuje. Chceme zůstat lokalitou s nejnižší cenou vodného a stočného v republice. Starosta vyzval zastupitele k diskusi. Pro ilustraci v Táboře je cena vodného a stočného dohromady 110,00 Kč/m³. Protože nikdo neměl žádný dotaz, nechal starosta hlasovat o druhé variantě, kterou doporučila rada ke schválení.

Schvaluje



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Zvýšení cen stočného na 29,-Kč za m³ včetně DPH a vodného na 31,-Kč za m³ včetně DPH pro rok 2013 pro Město Nepomuk

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13
(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří)

Proti hlasovalo: 1 (PhDr. Kroupa Pavel)

Zdržel se hlasování: 1 (Valentová Hana)

Schváleno

Schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu uzavřenou s provozovatelem a to firmou Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec a.s., jehož předmětem je stanovení nájemného dohodou obou smluvních stran a to 150 000,-Kč bez DPH ročně za pronájem vodovodu a 250 000,-Kč bez DPH ročně za pronájem kanalizace.

Důvodová zpráva:

Ceny vodného a stočného a cena nájmu jsou navrženy ve dvou variantách – viz přílohy

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 15
(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

V 19.54 hod. odchází Ing. Švec – celkem 14 zastupitelů

Prodej pozemků p.p.č. 310/6 o výměře 98 m² a p.p.č. 310/7 o výměře 68 m² v k. ú. Nepomuk za cenu 70 Kč/m² (344/NZ2/2012)

Starosta promítl mapu, kde se tyto pozemky nachází je to u KUVAGU v Nepomuku Na Vinici, v podstatě všechny pozemky kolem patří KUVAGU a do nich je takový klín široký asi 2m úzký dlouhý od silnice až k zadní straně, která patřila městu Nepomuk, KUVAG má zájem tyto pozemky scelit, v budoucnu tam chce KUVAG rozšiřovat podnikání výrobu, ale to určitě není investice příštího roku, odhadní cen byla o hodně nižší než 70,00 Kč/m², posudek zastupitelé obdrželi v příloze, v KUVAGU tuto cenu 70,00 Kč akceptují



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Ing. Jiran se zeptal jaká byla odhadní cen, starosta odpověděl, že 3.350,00 Kč za celou plochu, vychází to asi 20,00 Kč/m².

Schvaluje

Prodej pozemků p.p.č. 310/6 o výměře 98 m² a p.p.č. 310/7 o výměře 68 m² v k. ú. Nepomuk za cenu 70 Kč m² firmě Kuvag CR, spol. s.r.o.

Důvodová zpráva:

O odkoupení výše uvedených pozemků požádala firma KUVAG CR, spol. s.r.o. z důvodu scelení pozemků. Mezi původními pozemky firmy a nově dokoupenými pozemky od maďarské firmy p.p.č. 310/1 a 310/2 jsou vklíněny dva úzké, městu nepotřebné pozemky ve vlastnictví města p.p.č. 310/6 a 310/7, označené jako manipulační plocha (viz. červeně označené na mapce a ortofoto v přílohách). Záměr k prodeji byl zveřejněn v září 2012. Závěrečná analýza posudku je připojena v příloze. Oba pozemky byly oceněny na částku 3.350 Kč, což je cca 20 Kč/m² (166 m²). Rada navrhuje částku 70 Kč/m².

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

14

(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Valentová Hana)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

0

Schváleno

Odpisový plán na plynové sporáky v MŠ Nepomuk (345/NZ2/2012)

Starosta předal slovo paní místostarostce Marušincové.

Paní místostarosta řekla, že se jedná o to, že pokud se koupí věc z investičního fondu dražší než 40.000,00 Kč, musí se dělat odpisy, podle životnosti se vydělí cena a o to se zvýší příspěvek investiční do fondu té které příspěvkové organizace.

Schvaluje

Odpisový plán na plynové sporáky v MŠ Nepomuk

Důvodová zpráva:

Odpisy vyjadřují opotřebení majetku v Kč za určitý časový úsek. Účetní jednotka provádí odpisování na základě odpisového plánu, ve kterém stanoví sazby odpisů v závislosti na předpokládaném opotřebení a životnosti majetku. Odpisy se vypočítávají z ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví. Pro rok 2012 vypočítala účetní částku 3.244 Kč (5 měsíců), od roku 2013 do 2026 částku 7.786 Kč a v roce 2027 (7 měsíců) 4.535 Kč – viz. přiložený dopis v el. příloze.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pro hlasovalo:

14

(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Valentová Hana)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

0

Schváleno

Odpisový plán na plastová okna na odloučeném pracovišti MŠ Dvorec a navýšení ceny budovy o cenu plastových oken, tj. o částku 307.582 Kč (346/NZ2/2012)

Schvaluje

Odpisový plán na plastová okna na odloučeném pracovišti MŠ Dvorec a navýšení ceny budovy o cenu plastových oken, tj. o částku 307.582 Kč.

Důvodová zpráva:

Odpisy vyjadřují opotřebení majetku v Kč za určitý časový úsek. Účetní jednotka provádí odpisování na základě odpisového plánu, ve kterém stanoví sazby odpisů v závislosti na předpokládaném opotřebení a životnosti majetku. Odpisy se počítají z ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví. Pro rok 2012 počítala účetní částku 1.537 Kč (3 měsíce), od roku 2013 do 2061 částku 6.151 Kč a v roce 2062 (9 měsíců) budou odpisy činit 4.646 Kč. O cenu oken, tj částku 307.582 Kč je navýšena hodnota budovy. V el. příloze je připojen dopis MŠ Nepomuk

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

14

(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Valentová Hana)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

0

Schváleno

V 19.57 hod. přišel Ing. Švec, odešel Ing. Jiran – celkem 14 zastupitelů

Odpisový plán školských příspěvkových organizací zřizovaných Městem Nepomuk na rok 2013 (347/NZ2/2012)

Schvaluje

Odpisový plán školských příspěvkových organizací zřizovaných Městem Nepomuk na rok 2013.

Důvodová zpráva:

MŠ Nepomuk	170.637 Kč
------------	------------



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

ZUŠ Nepomuk	39.000 Kč
ZŠ Nepomuk	300.000 Kč

V odpisovém plánu na rok 2013 u MŠ Nepomuk byly zahrnuty odpisy na plynové sporáky a plastová okna – částka od roku 2013.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

13

(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

1 (PhDr. Kroupa Pavel)

Schváleno

Starosta přešel k bodům, které byly vloženy dodatečně do programu zastupitelstva.

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, U Sokolovny 560, byt č. 11, o velikosti 2+k.k., celková plocha 50,95 m² (354/NZ2/2012)

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s p. [redacted] na byt v Nepomuku, U Sokolovny 560, byt č. 11, o velikosti 2+k.k., celková plocha 50,95 m² za cenu platnou pro rok 2018 ve výši 382 770,- Kč s tím, že první splátka ve výši 110 000,- Kč je splatná při podpisu smlouvy. Doplátek ve výši 272 770,- Kč je splatný do 30.6.2018.

Důvodová zpráva:

Od ledna 2013 bude byt volný. Záměr města byl řádně vyvěšen. Zájemce [redacted] má o tento byt zájem. V roce 2013 uhradí první splátku ve výši 110 000,- Kč, druhou ve výši 272 770,- Kč v roce 2018.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

14

(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

0



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Schváleno

Změna splatnosti bytu v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 11 (356/NZ2/2012)

Schvaluje

Změnu splatnosti bytu v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 11 – [REDACTED] – doplatek ceny bytu až v roce 2013 ve výši 280 146,- Kč.

Důvodová zpráva:

p. Dagmar Štěpánková žádá o změnu splatnosti bytu v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 11. V současné době má splatnost k 31.12.2012. Z finančních důvodů žádá o změnu. Byt doplatí v roce 2013 za cenu platnou pro rok 2013 (cena bytu v roce 2012 činí 342688,- Kč, cena bytu v roce 2013 činí 355 146,- Kč). Jedná se o současného nájemníka.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo:

14

(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo:

0

Zdržel se hlasování:

0

Schváleno

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o koupi pozemku mezi Městem Nepomuk a Fotbalovým klubem Nepomuk na část pozemku p.p.č. 603/4 v k. ú. Nepomuk o předpokládané výměře 6 m² (357/NZ2/2012)

Starosta k tomuto bodu řekl, že konkrétně se jedná o plochu před fotbalovým hřištěm a to parkoviště jak je autobusová zastávka tak pozemek FK zasahuje až do té plochy a město má záměr zde budovat bezbariérové chodníky pokud obdržíme dotaci a chodníky by měl končit až na konci RD jak bydlí Štefloví a 6m² by zasáhlo na pozemek který je FK Nepomuk, takže chceme uzavřít smlouvu, že až bude stavba dokončena, geodet změří přesně m² a město pozemek odkoupí za cenu, kterou určí náš odhadce.

Schvaluje

Uzavření "Smlouvy o smlouvě budoucí kupní" mezi Městem Nepomuk a Fotbalovým klubem Nepomuk na část pozemku p.p.č. 603/4 v k. ú. Nepomuk o předpokládané výměře cca 6 m².

Důvodová zpráva:

Předmětem smlouvy je závazek obou stran uzavřít kupní smlouvu, kterou Město Nepomuk odkoupí od FK Nepomuk nemovitost pro veřejnou komunikaci – chodník, tj. část pozemku p.p.č. 603/4 v k. ú. Nepomuk o předpokládané výměře 6 m². Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem na základě geodetického zaměření skutečně provedené stavby. V el. příloze je připojena mapka – zábor.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 12

(Fabík Jiří, Horník Václav, PhDr. Kroupa Pavel Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 2 (Mgr. Burdová Věra, MVDr. Janovec Ladislav,)

Schváleno

Zateplení základní školy - Nepomuk (358/NZ2/2012)

Schvaluje

Přijetí dotace od SFŽP na zateplení základní školy Nepomuk v celkové výši 8.598.413,-Kč z celkových nákladů projektu ve výši 14.121.277,-Kč.

Prostředky jsou určeny na výměnu oken a zateplení budovy ZŠ Nepomuk. Mělo by se schválit přijetí dotace. Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Ve 20.02 hod. přišel Ing. Jiran – celkem 15 zastupitelů

Zateplení mateřské školy Na Vinici II. 395, Nepomuk (359/NZ2/2012)

Schvaluje

Přijetí dotace od SFŽP na zateplení mateřské školy Nepomuk ve výši 2.484.501,-Kč z celkových výdajů projektu ve výši 4.291.648,-Kč.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 15

(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří,



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Různé

Starosta informoval zastupitele o jedné nepříjemné věci, mrzí ho, že je to zrovna takhle před vánocemi, na druhou stranu by to měli vědět. 2 dny zpět byla valná hromada Mikroregionu Nepomucko, město Nepomuk jako největší obec v této organizaci předsedá a 2 dny zpět tam řešili jednu nepříjemnou věc, protože předpokládá, že začne kolovat mezi lidmi a tak, aby předešel nějakým spekulacím tak přečte co tam řešili, co se tam schvalovalo, respektive řešilo. Bude se to týkat i některých lidí, kteří byli v minulých letech s Mikroregionem spjati. Mělo by to být doručeno Okresnímu státnímu zastupitelství Plzeň-jih v Plzni s tím, že se jedná o žádost o prošetření, jestli nedošlo k trestnímu činu. Starosta přečetl 3 stránkovou žádost – viz. příloha.

Byla zjištěna skutečnost, že kontrolou ze strany Finančního úřadu byla Mikroregionu uložena pokuta 700.000,00 Kč s tím, že nakonec byla Fin. úřadem odpuštěna a platilo se jenom 100.000,00 Kč, původně dělali audity Mikroregionu Plzeňský kraj respektive Krajský úřad, který nacházel v účetnictví závažné nedostatky, a proto Mikroregion nakonec svolil, že audity bude dělat placený auditor, od té doby byly audity v pořádku byť narazili na skutečnosti bijící do očí.

Diskuse

Starosta otevřel diskusi.

Dotaz občana: kdo má na starosti solení těch komunikací, protože např. minulý týden v noci -10 C° přes den -5 C° auto tam jezdí denně, kvanta soli, jede tam se solí břevka samozřejmě, která neroztaje, lidi tam mají zahrádky, mají tam studny, nikdy se tolik nesolilo jako letos

Starosta k tomu řekl, že existuje plán zimní údržby, on samozřejmě je také pro ekologičtější řešení tolik nesolit, na druhou stranu je město bombardováno hlavně v těch posledních dnech kdy byla ledovka, několik dní přes noc přšelo a klouzalo to tak město bylo bombardováno mnoha lidmi, žádostmi o posyp to byl hlavní důvod toho zvýšeného solení

Tam nejde o to náledí, to bylo jen tu sobotu, pak napadl čerstvý sníh, bylo – 12 C° a solí se úplně nesmyslně, ten mokřý sníh je daleko horší než ten zmrzlý, v těch uličkách kde jede jedno auto za hodinu je solení úplný nesmysl, on už to v minulosti projednával s bývalým starostou Maškem tak se tam nesolilo ale od loňského roku se tam solí tak, že tolik soli se na hlavní ulici nedalo to co tam na m2

Starosta odpověděl, že se tedy můžou domluvit, že v ulici U Školky můžou solení vynechat a v případě že tam bude nějaká ledovka tak někdo z ulice zavolá, ale on ví, že tam jezdí hodně lidí vozí



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

děti do školky a bojí se, aby tam někdo neuklouzl a nehojil se potom na městě s tím, že jsme neudělali údržbu komunikace je to taková dvousečná věc.

Občan oni mají 1,5 m od silnice studnu, takže kdo to zaplatí až tam něco bude už se jim jednou zvýšila kanalizací, upouští od toho již i ve velkých městech, podívejte se např. na komunikaci o křížku, jak jde směrem k Zajícům tam je samá díra, protože za ty poslední 2 roky to solení komunikaci zničilo, u nich už jsou praskliny taky takže za takové 2 roky

Starosta poděkoval za podnět

Ve 20.16 hod. odešel pan Novák – celkem 14 zastupitelů

Ve 20.18 hod. přišel pan Novák – celkem 15 zastupitelů

MVDr. Janovec řekl, že když se mluví o tom solení, tak by chtěl upozornit, aby nezapomněla naše četa na chodník ve Sportovní ulici, protože on tam chodí na obědy 2x týdně, takže ví, jak to tam vypadá. Za celou dobu co padal sníh, tak děti co tam chodí z velké většiny tak si musely ten chodník udupat, protože ten nebyl naprosto uklizený a dnes po té oblevě a přimrznutí, tak je tam ledová krusta, je to pro ty děti nebezpečný, tak aby na to nezapomněli.

Ing. Jiran na to navázal, den před zastupitelstvem mluvil s některými lidmi z pečovatelské služby a dozvěděl se, že do loňského roku se město staralo o chodník, který vede od nákupního střediska podél kostela k DPS a letos jak byl ten sníh minulý týden tak to tam přimrzlo tak se tam nedalo vůbec jít, protože se o to město nepostaralo, údajně to vždy bylo prohrnuto a letos se to nestalo.

Starosta řekl, že si to poznamenává a prověří to a zjedná nápravu.

Pan Horník řekl, že chce něco jiného něco veselejšího chce všechny pozvat na 21.12.2012 v 16.00 hodin kdo má chuť může se přijít podívat na dětičky z MŠ budou zpívat u kapličky nad moštárnou, bude tam hrát živá muzika ze Srb, jinak pokud bude zima na moštárně bude svařák. Pan Horník za komisi pro občanské záležitosti popřál příjemné prožití vánoc a hodně zdraví do nového roku, a že budou i v příštím roce chodit podněty od občanů aby komise pracovala tak jak by měla.

Paní Prokopová se zeptala, jak se bude řešit ten barák čp. 77 ve Dvorci jak se bude řešit ten septik.

Starosta odpověděl, že řešení je problematické, protože tu nemovitost vlastní paní Langronová z Klatov vzhledem k tomu, že má trvalé bydliště na městském úřadě tak samozřejmě nepřebírá dopisy, nepřebírá výzvy, nikdo neví kde je, teď se město snažilo přes pana Lagrona, který pořádá Nepomucké poutě jí vypátrat, ale nepodařilo se to. Její bývalý přítel s tím nechce mít nic společného a odbor životního prostředí se samozřejmě snaží nějakým způsobem jí sehnat dohonit a dát jí výzvu na odstranění tohoto stavu, aby se připojili na kanalizaci město má v návrhu případných vodohospodářských akcí na příští rok udělat i prodloužení kanalizace pod silnicí až na hranu jejich pozemku to je město schopno dofinancovat ale oni si musí udělat tu přípojku. Druhá věc je že ten dům je na prodej a díky tomu že památkově chráněný a že památková péče si nadiktovala poměrně dost a někdy i nesmyslné podmínky tak nakonec všichni kupci a mohli to být slušní lidé, kteří by již dávno tu



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

situaci s kanalizací vyřešili, od koupi ustoupili. Naposledy to chtěl kupovat pán, který tam chtěl zřízovat truhlářskou dílnu a potřeboval oddělit jen dvě místnosti chtěl tam postavit nějakou příčku a oni mu řekli, že takovéto stavební úpravy byť to není z venku vidět bude to uvnitř mu nepovolí tak on nakonec, když viděl jaké budou problémy, když s tím bude chtít cokoli dělat tak od toho nakonec ustoupil. My doufáme, že se najde nějaký potencionální zájemce, který bude ochotný do toho investovat i s omezeními, které památková ochrana dává, město bude dále hledat majitelku v Klatovech.

Paní Marušincová řekla, že na 17.1.2013 je svolána schůzka s památkovou péčí a KÚPK, kde město bude žádat, aby byl této budově odňat statut kulturní památky, aby se mohla prodat, aby to mělo majitele, pokusí se o to.

Paní Prokopová se zeptala, zda se nemůže alespoň zakázat panu Spilkovi, aby to pronajímali.

Paní místostarostka: On jim to nepronajímá, on je tam nechvátá jen bydlet za údržbu

Pan starosta řekl, že pronajímat to pan Spilko nemůže, protože není vlastník té nemovitosti, vlastník je paní Lagronová a ta je nedohledatelná. My, i když do teď jsme se s ním bavili, po právní stránce mu nemáme možnost cokoli přikázat není vlastník nemovitosti.

Občan proč město bude dávat 400.000,00 Kč na skatepark. Město by se nad tím mělo ještě zamyslet jestli skatepark je nějakou prioritou a zhruba za částku která je poměrně vysoká v době kdy se město rozhoduje o sumě pro neziskové organizace a jestli má cenu, když město odstranilo skatepark pro minihřiště budovat skatepark někde jinde za takovéto peníze, protože ten boom skateparků byl tak před deseti lety a dneska je to dávno pryč a nemyslí si, že to stojí za takovéto peníze

Starosta řekl, že s tím nesouhlasí, přestože ten boom tu byl, když však se projde na jaře, na podzim nebo v létě kolem, tak tam jsou desítky mladých lidí kolem 12-14 let, kteří tam jezdí ne jenom na kolečkových bruslích nebo na skateboardu, ale i na těch kolech a skáčou tam, my jsme se s nimi domlouvali, že nyní potřebujeme ten prostor k vybudování minihřiště, protože se nám nikam jinam do toho areálu nevešel, jedině bychom museli zlikvidovat parkoviště před školou po levé straně, jim stačí menší užší plocha teoreticky se v tom areálu jedná o 3 místa my to nyní s kluky budeme řešit oni nám řeknou bude nám stačit tolik a tolik my potom uděláme kalkulaci a budeme vědět kolik to bude stát 400.000,-- Kč je částka vycucaná s prstu vůbec to neznamená kolik to bude stát to v tuto dobu nevíme. Slíbili jsme jim, že na jaře budou jezdit a bylo by nefét vůči nim skate park nevybudovat.

PhDr. Kroupa řekl, že na toto přesně upozorňoval, když se řešilo minihřiště a také proto s tím nesouhlasil ne, že by měl něco proti minihřišti, ale protože se přesně tohoto obával, že se objeví takovéto hlasy, jestli ten park vůbec bude a už je to tady. Je rád, že starosta drží slovo a že se skatepark přestěhuje.

Starosta jen doplnil, že se pokusí sehnat nějakou dotaci např. od Plzeňského kraje, třeba by to nemuselo být celé z našeho rozpočtu.

Usnesení

Pan starosta požádal zástupce návrhové komise MVDr. Janovce Ladislava, aby přednesl



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

návrh usnesení z XVI. zasedání zastupitelstva města Nepomuk. MVDr. Janovec usnesení ze zasedání zastupitelstva. Vzhledem k tomu, že jednotlivé body již byly samostatně schváleny, nechal pan starosta hlasovat pouze o úplnosti a správnosti tohoto usnesení.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo připomínky. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 14

(Mgr. Burdová Věra, Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Míkovec Miroslav, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1 (PhDr. Kroupa Pavel)

Schváleno

Závěr

Závěrem pan starosta všem poděkoval za účast při jednání a popřál hezké prožití vánočních svátků, bohatého ježíška a hodně úspěchů v novém roce a především hlavně pevné zdraví. Jednání skončilo ve 20:45 hodin.

Zapsal: Ing. Netušil Václav
V Nepomuku dne 20.12.2012

Václav Kovář
Starosta města

O v ě r i l i:

Hana Valentová

Václav Horník